

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai hồ sơ đăng ký biến động diện tích trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Lê Văn Dương, thường trú tại thôn Diên Niên, xã Tịnh Sơn.

Căn cứ Luật đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định 43/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ TNMT quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Nghị định 01/NĐ-CP ngày 06/1/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Công văn số 3773/CNST, ngày 11/4/2023 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Chi nhánh huyện Sơn Tịnh; Về việc xác nhận phần diện tích đất Nông nghiệp tăng thêm của ông Lê Văn Dương.

Sau khi kiểm tra đo đạc thực tế diện tích đất ông Lê Văn Dương đang quản lý sử dụng đất như sau:

STT	Bản đồ đo vẽ năm 1997			Bản đồ đo vẽ năm 2018			Tăng	Mục đích sử dụng
	Tờ bản đồ số	Thửa đất	Diện tích	Tờ bản đồ số	Thửa đất	Diện tích		
1	14	1626	540	09	893	570,9	30,9	LÚA
2	13	372	714	10	375	716,3	2,3	BHK
3	18	915	120	15	1013	120,3	0,3	BHK

Nguyên nhân tăng: Do trong quá trình đo đạc tính toán diện tích để cấp giấy lần đầu có sự sai sót. Hiện nay ranh giới, mốc giới các chủ sử liền kề sử dụng ổn định, không tranh chấp và các thửa đất liền kề đã cấp đổi, cấp lại Giấy CN QSDĐ theo nền bản đồ 2018.

(Có phiếu kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất kèm theo)

Nay UBND xã Tịnh Sơn thông báo niêm yết trong thời gian 15 ngày kể từ ngày 03/8/2023 đến hết ngày 18/8/2023 đến toàn thể nhân dân trong toàn xã, niêm yết tại trụ sở UBND xã Tịnh Sơn và hội trường thôn Diên Niên về nội dung biến động diện tích trên của ông Lê Văn Dương. Trong thời gian niêm yết công khai hộ gia đình, cá nhân nào không đồng ý với kết quả kiểm tra thì đến tại UBND xã Tịnh Sơn để được giải quyết. Qua thời gian trên UBND xã Tịnh Sơn sẽ không xem xét, giải quyết./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND xã;
- Nhà văn hóa thôn;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Phạm Văn Lành

