

BÁO CÁO

Tiến độ thực hiện lập điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thị xã Đức Phổ

Thực hiện Công văn số 6151/UBND-KTN ngày 04/12/2023 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc lập, thẩm định, phê duyệt kế hoạch sử dụng đất 5 năm 2021 - 2025 cấp tỉnh và lập, điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 cấp huyện; Công văn số 1527/STNMT-QLĐĐ ngày 01/4/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc báo cáo tình hình, kết quả thực hiện lập, điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 cấp huyện, UBND thị xã Đức Phổ báo cáo tình hình thực hiện lập điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thị xã Đức Phổ cụ thể như sau:

1. Công tác triển khai:

UBND thị xã ban hành các văn bản triển khai thực hiện nhiệm vụ lập điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thị xã Đức Phổ, cụ thể một số văn bản quan trọng:

- Công văn số 2096/UBND ngày 11/7/2023 về việc thống nhất chủ trương lập điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thị xã Đức Phổ;

- Quyết định số 6374/QĐ-UBND ngày 02/11/2023 về việc phê duyệt Đề cương, nhiệm vụ và dự toán điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thị xã Đức Phổ;

- Quyết định số 6589/QĐ-UBND ngày 13/11/2023 về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu để thực hiện lập điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thị xã Đức Phổ;

- Quyết định số 7703/QĐ-UBND ngày 11/12/2023 về việc thành lập Ban chỉ đạo thực hiện lập điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thị xã Đức Phổ.

2. Tiến độ thực hiện:

Thực hiện nhiệm vụ do UBND thị xã Đức Phổ phân công, Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã đã ký hợp đồng với Trung tâm Trắc địa và Quan trắc môi trường tỉnh Quảng Ngãi về việc thực hiện gói thầu số 02: Lập điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thị xã Đức Phổ (Hợp đồng dịch vụ tư vấn số 26/2023/HĐDVTV-ĐCQHSDĐ ngày 18/12/2023); đến nay tiến độ thực hiện như sau:

Bước 1: Điều tra, thu thập bổ sung thông tin, tài liệu và khảo sát thực địa ở cả 15 xã, phường của thị xã (đã hoàn thành).

Bước 2: Xây dựng Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thị xã Đức Phổ (đã hoàn thành).

Bước 3: Lập Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thị xã Đức Phổ (cập nhật số liệu Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Đức Phổ) (đã hoàn thành).

Bước 4: Xây dựng báo cáo thuyết minh tổng hợp Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất của thị xã Đức Phổ và các tài liệu có liên quan (đang thực hiện).

Trong thời gian lấy ý kiến Nhân dân (theo quy định là 30 ngày), UBND thị xã chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Đơn vị tư vấn, các cơ quan, đơn vị liên quan và UBND các xã, phường rà soát, cập nhật các dự án, công trình theo nhu cầu của địa phương cũng như các phòng ban, đơn vị. Trên cơ sở đó, Đơn vị tư vấn đã tổng hợp, hoàn thiện hồ sơ báo cáo, trình thông qua Ban chỉ đạo thực hiện lập điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thị xã Đức Phổ và tập thể thành viên UBND thị xã về nội dung điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thị xã Đức Phổ (tại cuộc họp ngày 26/3/2024).

Trên cơ sở tiếp thu các nội dung theo ý kiến của tập thể UBND thị xã, đơn vị tư vấn đã tiếp tục hoàn thiện báo cáo thuyết minh tổng hợp điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thị xã Đức Phổ, bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2023 thị xã Đức Phổ, Bản đồ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thị xã Đức Phổ trình Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định (tại Tờ trình số 25/TTr-UBND ngày 05/4/2024). Sau khi Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến thẩm định, UBND thị xã sẽ tiếp thu ý kiến, chỉnh sửa hoàn thiện hồ sơ trình HĐND thị xã xem xét, thông qua theo quy định (trước đó UBND thị xã sẽ thực hiện việc lấy ý kiến của cấp ủy cùng cấp theo Quy chế làm việc của cấp ủy)

Dự kiến các nội dung công việc trên đây sẽ được hoàn thành và trình UBND tỉnh xem xét, phê duyệt vào cuối tháng 4/2024.

UBND thị xã Đức Phổ báo cáo tình hình thực hiện lập điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thị xã Đức Phổ với nội dung như trên để Sở Tài nguyên và Môi trường có cơ sở tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Sở TN và MT;
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Phòng TN và MT thị xã;
- Lưu: VT, TNMT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Ngọc Sang