

Số: 78 /BC-HĐND

Đức Phổ, ngày 26 tháng 5 năm 2022

BÁO CÁO

Thẩm tra Dự thảo Nghị quyết về việc quyết định chủ trương đầu tư công trình Khu dân cư Đồng Phời Trong kèm theo Tờ trình số 42/TTr-UBND ngày 16/5/2022 của UBND thị xã

Thực hiện Điều 109 của Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015 và sự phân công của Thường trực Hội đồng nhân dân thị xã về việc giao nhiệm vụ thẩm tra các báo cáo, tờ trình, dự thảo nghị quyết trình tại kỳ họp thứ 4 (kỳ họp chuyên đề năm 2022) HĐND thị xã; Ban Kinh tế - Xã hội HĐND thị xã đã thẩm tra dự thảo Nghị quyết về chủ trương đầu tư công trình Khu dân cư Đồng Phời Trong kèm theo Tờ trình số 42/TTr-UBND ngày 16/5/2022 của UBND thị xã.

Ý kiến thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội HĐND thị xã như sau:

1. Về cơ sở pháp lý và sự cần thiết

Việc UBND thị xã trình HĐND thị xã ban hành Nghị quyết về quyết định chủ trương đầu tư công trình Khu dân cư Đồng Phời Trong là đảm bảo thẩm quyền quy định tại khoản 7 Điều 17 Luật Đầu tư công năm 2019. Công trình đã có trong Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025.

Về trình tự, thủ tục, hồ sơ trình HĐND thị xã quyết định chủ trương đầu tư công trình Khu dân cư Đồng Phời Trong cơ bản đảm bảo theo quy định của Luật Đầu tư công. Khu dân cư Đồng Phời Trong đã được quy hoạch định hướng phát triển đô thị nằm tại vị trí trung tâm của Phường Nguyễn Nghiêm.

2. Về dự thảo Nghị quyết

Ban Kinh tế - Xã hội thống nhất trình Hội đồng nhân dân thị xã quyết định chủ trương đầu tư công trình Khu dân cư Đồng Phời Trong như dự thảo Nghị quyết kèm theo Tờ trình số 42/TTr-UBND ngày 16/5/2022 của UBND thị xã, cụ thể:

- Mục tiêu đầu tư: Việc đầu tư xây dựng hoàn chỉnh hạ tầng Khu dân cư sẽ góp phần hoàn thiện cơ sở hạ tầng, chỉnh trang đô thị; kết nối hệ thống hạ tầng giao thông theo quy hoạch chung của thị xã; từng bước hoàn thiện mạng lưới giao thông trên địa bàn thị xã Đức Phổ. Bên cạnh đó, đáp ứng nhu cầu về quỹ đất ở cho người dân, phủ kín đất trống trong đô thị, tạo kiến trúc cảnh quan đẹp cho khu vực phía Tây phường Nguyễn Nghiêm, đồng thời tạo nguồn thu từ quỹ đất để

phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, góp phần hoàn thiện các tiêu chí của đô thị loại IV và đạt một số tiêu chí của đô thị loại III.

- Quy mô đầu tư: Đầu tư xây dựng khu dân cư tập trung với diện tích khoảng 1,959ha.

- Nhóm dự án: Nhóm C.

- Tổng mức đầu tư: Khoảng 34 tỷ đồng.

- Cơ cấu nguồn vốn: Vốn ngân sách thị xã (vốn thu từ quỹ đất).

- Địa điểm xây dựng: Phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ.

- Thời gian thực hiện: Không quá 3 năm.

Trên đây là nội dung thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội HĐND thị xã. Kính báo cáo HĐND thị xã xem xét quyết định./.

Nơi nhận:

- Thường trực Thị ủy;
- TT HĐND, UBND thị xã;
- Đại biểu HĐND thị xã;
- Lưu: VT.

**TM. BAN KINH TẾ - XÃ HỘI
TRƯỞNG BAN**



Võ Minh Châu